УТВЕРЖДЕНО постановлением Главы администрации городского поселения «Забайкальское» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_



**ДИЗАЙН-ПРОЕКТ благоустройства дворовой территории многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Пограничная, дом 1 и**

**ул. Железнодорожная, дом 2**



**пгт. Забайкальск, 2018**

1. **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Любой двор - это маленькая планета, где могут происходить удивительные вещи. Это мир, который хранит мечты, тайны и воспоминания. С любви к своему двору начинается большая любовь к Родине. Ребенок, растущий на красивой благоустроенной территории, с детства будет привыкать к красоте и когда станет взрослым, будет стремиться благоустроить среду своего обитания.

**Проблемное поле.**

Придомовая территория многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Пограничная, дом 1 и ул. Железнодорожная, дом 4 не выдерживает никакой критики, не соответствует интересам детей.

Но основная проблема состоит в том, что дворовая территория не благоустроена, игровое оборудование установлено еще в 90-е года, часть которого уже много лет не функционирует. Невозможно скрыть недостатки благоустройства, захламленность территории, невзрачные пустыри и другие неприглядные места.

**Цель проекта.**

Создание здоровье сберегающей, психологически комфортной, эстетической среды, способствующей успешной социализации детей.

При благоустройстве двора нужно учесть множество вопросов: озеленение, асфальтирование проезжей части и тротуарных дорожек, выбор и размещение малых архитектурных форм, соответствие сооружений требованиям безопасности и нуждам детей.

Ценность этой работы заключается в следующем:

1. Приобретение у детей опыта по благоустройству прилегающей территории, что в дальнейшем поможет им благоустроить свое социальное окружение.

2. Создание комфортных условий ведет к созданию безопасной, здоровье сберегающей обстановки.

3. Приобщение к прекрасному поможет в дальнейшем детям в успешной социализации.



**Реализация проекта.**

Двор имеет широкие возможности для самореализации на пользу себе и другим, обретение опыта жизненного созидательного успеха.

Создание и реализация данного проекта - благоустройство дворовой территории способствует улучшению условий жизни детей и подростков.

В рамках данного проекта планируется установка скамеек, урн и оборудования детской (игровой) площадки на дворовой территории по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Пограничная, дом 1 и ул. Железнодо-рожная, дом 4

**Технико-экономические показатели, необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе:**

Площадь территории благоустройства - 8167 кв.м.

Количество скамеек - 19 шт.

Количество урн - 15 шт.

Количество оборудования детской площадки - 2 шт., в том числе:

- песочница - 2 шт.

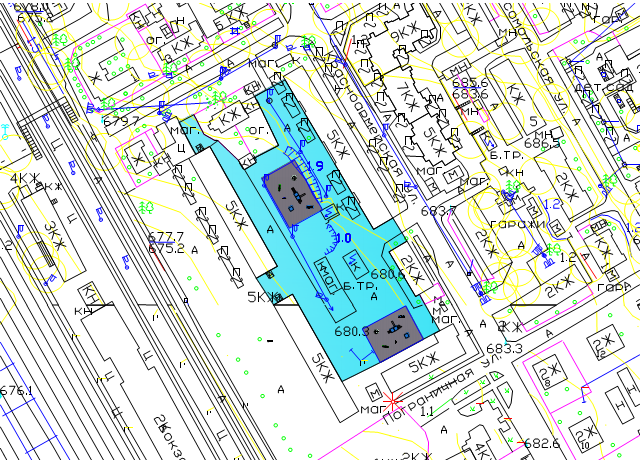
- качели на жестком подвесе - 2 шт.

- балансир - 2 шт.

- детский игровой комплекс - 2 шт.

Работы: подготовка основания площадки 20×26 по адресу ул. Железнодорожная, д.№2 м., 20×30 и установка детского оборудования.

1. **РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ С СООТВЕТСТВУЮЩИМИ РАЗМЕРНЫМИ ПРИВЯЗКАМИ, ВЫПОЛНЕННЫЙ НА ТОПООСНОВЕ В М 1:500**



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № на чертеже | Наименование | Кол-во, шт. |
| П-01д | **Песочница.** Данный элемент площадки должен соответствовать требованиям безопасности конструкции и методам испытаний оборудования согласно ГОСТ Р 52169- 2012, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ 8736-93, ГОСТ 13015.0-83. | 1 |
| К-1 | **Качели на гибком подвесе.** Данный элемент площадки должен соответствовать требованиям безопасности конструкции и методам испытаний оборудования согласно ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ 13015.0-83. | 1 |
| МК-20 | **Балансир.** Данный элемент площадки должен соответствовать требованиям безопасности конструкции и методам испытаний оборудования согласно ГОСТ Р 52169- 2012, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ 13015.0-83. | 1 |
| Г-529 | **Детский игровой комплекс.** Данный элемент площадки должен соответствовать требованиям безопасности конструкции и методам испытаний оборудования согласно ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ 13015.0-83. | 1 |
| С-72/1 | Скамья. | 1 |
| У-22 | Урна. | 1 |
|  | Подготовка основания площадки 10х12 м: выемка верхнего слоя грунта с вывозом на склад, планировка, засыпка песком слоем 20 см, выравнивание, трамбовка, укладка бортовой доски с антисептированием | 1 |
|  | Доставка и установка оборудования | 1 |

1. **Визуализация В ВИДЕ ФОТОГРАФИИ ПРЕДПОЛАГАЕМых К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИй (НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ) ФОТО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ:**



*ул. Пограничная, дом 1*



*ул. Железнодорожная, дом 2*

1. **3-D ВИЗУАЛИЗАЦИЯ В ЦВЕТЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА**



ул. Пограничная, дом 1



ул. Железнодорожная, д. №2